



NOTA DE PREMSA

Les companyies de telecomunicacions no compleixen degudament la llei estatal

- *Segons Rubén Llach, vicepresident del Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona i Lleida, les teleoperadores haurien de avisar abans d'actuar a les façanes dels edificis.*

Barcelona, 23 de novembre de 2023 – El Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona i Lleida (CAFBL) es queixa de la **problemàtica** que provoca el **garbuix de cables** de les diferents teleoperadores a les façanes dels edificis i **denuncia** que aquestes companyies de telecomunicacions **no compleixen degudament amb la Llei General de Telecomunicació**, d'àmbit estatal, que els hi exigeix que comuniquin a les Comunitats de Propietaris el seu interès en efectuar una instal·lació, juntament amb una descripció de l'actuació prevista, amb una antelació mínima d'un mes. A més, s'ha d'informar del dia concret de l'inici de la instal·lació.

“Si les companyies preavisessin, les Comunitats de Propietaris o els Administradors de Finques podrien estar presents per supervisar aquestes actuacions i així poder acordar una millor ubicació estètica i funcional de tots els cablejats que ara desllueixen a les façanes dels edificis de totes les ciutats, generant un impacte visual molt negatiu”, explica Rubén Llach, vicepresident del CAFBL.

A més a més, sovint aquest tipus d'instal·lacions de cablejats són subcontractats per les companyies a preus baixos, amb la qual cosa la feina es fa a preu fet sense la cura que requeriria per tal d'evitar la imatge de degradació a les façanes que tenim avui en dia.

Un altre problema que des del CAFBL denunciem és la **dificultat de contactar amb les operadores** de qualsevol tipus de subministraments a l'hora d'aconseguir la millor prestació del servei corresponent en benefici dels veïns de les comunitats que administrem.

Així doncs, el CAFBL donarà trasllat d'aquestes queixes al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, perquè ajudin a exigir les companyies el compliment de la normativa.

Els Administradors de Finques col·legiats treballem per la bona qualitat del parc d'habitatges i això vol dir també vetllar per la dignificació de la seva estètica. Perquè els Administradors de Finques són *“els professionals que vetllem per a la preservació del dret a l'habitatge digne en el marc d'un parc segur, sostenible i eficient”*, en paraules del **president del CAFBL, Lorenzo Viñas**.

Per a més informació, contactar amb Departament de Comunicació i Premsa:

Marta Agraz – premsa@cafbl.cat

Tel. 93 451 02 02 / Mòbil: 639 863 856

Sobre el CAFBL

El Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona-Lleida és una corporació de dret públic amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat per al compliment de les seves finalitats. La institució es regeix pels seus propis estatus i reglaments de règim intern. És una agrupació de professionals que es dediquen a l'administració del patrimoni immobiliari. La seva activitat comprèn les províncies de Barcelona i Lleida i agrupa un total de 2400 col·legiats que administren gairebé el 80% dels habitatges de la zona d'influència.