



## **OBJECTIU 55: EL PAQUET DE MESURES APROVAT PEL PARLAMENT EUROPEU QUE REVISI LA DIRECTIVA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DELS EDIFICIS (EPBD) DE LA UE.**

### **1. Antecedents**

Com a conseqüència de la Llei Europea del Clima, aprovada en juny de 2021, es defineix l'objectiu de la neutralitat climàtica en la UE a 2050 i s'exigeix legalment a tots els Estats membres l'objectiu de reduir un mínim del 55% les emissions d'efecte hivernacle (GEI) d'aquí al 2030.

Al desembre de 2021, la Comissió Europea va proposar una revisió de la Directiva d'Eficiència Energètica dels Edificis, amb un paquet de mesures que es denomina "**Objectiu 55**", que fixaran el "modus operandi" de la UE per poder establir l'estratègia per tal d'assolir els objectius reflectits per la Llei Europea del Clima de 2021.

En octubre de 2022, els Estats membres de la UE, reunits en el Consell, acorden una posició conjunta sobre la proposta de la Comissió de revisar l'EPBD.

La Comissió ITRE (Comissió de Indústria Investigació i Energia) aprova, en el seu informe del 9 de febrer de 2023, nous objectius a incorporar en la revisió de l'EPBD.

El 12 de març d'aquest any, el Parlament Europeu aprova la nova DEEE i es posen les bases per iniciar el procés de descarbonització de l'edificació per abans de 2050.

### **2. Quins efectes tenen els edificis sobre canvi climàtic**

Els edificis de la UE representen el:

- 40% del consum total de l'energia.
- 36% de les emissions de l'efecte hivernacle.

### **3. Què aporta la nova DEEE als objectius de descarbonització?**

Aporta una sèrie d'eines amb molt de potencial com poden ser:

- El Registre Digital de l'Edifici, enfocat a recopilar i millorar el coneixement del parc edificat en quant a eficiència energètica.
- El passaport de rehabilitació, orientat a definir una visió estratègica a llarg termini de l'edifici en el seu procés de rehabilitació que permeti augmentar la seguretat i eficiència al llarg de tot el seu cicle de vida.
- La nova Certificació Energètica Europea que, a part de tenir en compte les energies renovables i la limitació de la demanda energètica, tindrà en compte la domòtica com a gestor eficient de l'energia.

### **4. Quins objectius estableix la revisió de la DEEE en relació amb l'eficiència energètica dels edificis?**

La reforma de la Directiva estableix noves normes d'eficiència més ambicioses per als edificis nous i reformats de la UE.

S'estableix l'objectiu de motivar als propietaris dels immobles de tota la UE a renovar els seus edificis per fer-los més eficients, més verds, més sostenibles i més confortables.



Els combustibles fòssils s'eliminaran totalment en els nous sistemes de calefacció d'aquí al 2035, a menys que la Comissió ho allargui fins al 2040.

Descarbonització de l'edificació:

**a) Edificis de nova construcció**

Tots els edificis privats nous seran de zero emissions a partir del 2030 i tots els de titularitat pública a partir del 2028.

**b) Edificis existents**

Els edificis residencials de classe G hauran d'aconseguir la classe F per al 2030 i la classe E per al 2033, i complir normes més estrictes per al 2040 i 2050, sobre la base de trajectòries nacionals cap a un parc immobiliari de zero emissions.

Els edificis no residencials amb certificat d'eficiència energètica de classe G hauran de renovar-se al menys fins a la classe F d'aquí al 2027 i al menys a la classe E per al 2030.

Els certificats d'eficiència energètica de la classe D a la G, s'emetraran per 5 anys.

**c) Energia fotovoltaica per a edificis**

S'haurà d'instal·lar energia fotovoltaica, sempre que sigui tècnica i econòmicament adequat, en:

- Any 2027 - Tots els edificis públics i no residencials nous amb una superfície útil > 250 m<sup>2</sup>.
- Any 2028 – Tots els edificis públics i no residencials existents amb una superfície útil > 2000 m<sup>2</sup>. Tots els edificis no residencials existents amb una superfície útil > 500 m<sup>2</sup> sotmesos a reforma.
- Any 2029 - Tots els edificis públics i no residencials existents amb una superfície útil > 750 m<sup>2</sup>.
- Any 2030 - Tots els edificis residencials nous i tots els estacionaments coberts pròxims als edificis.
- Any 2031 - Tots els edificis públics existents amb una superfície útil > 250 m<sup>2</sup>.
- ...

S'introdueixen les següents exempcions respecte als objectius:

- Edificis històrics.
- Llocs de culte.
- Edificis de defensa.
- Indústries i edificis agraris.
- Edificis independents de menys de 50 m<sup>2</sup>.

**5. Altres objectius**

**Més infraestructures per a bicicletes i per a automòbils elèctrics:**

- Més punts de recàrrega.
- Infraestructures de previsió per a més punts de recàrrega futurs.
- Més places d'estacionament de bicicletes.

